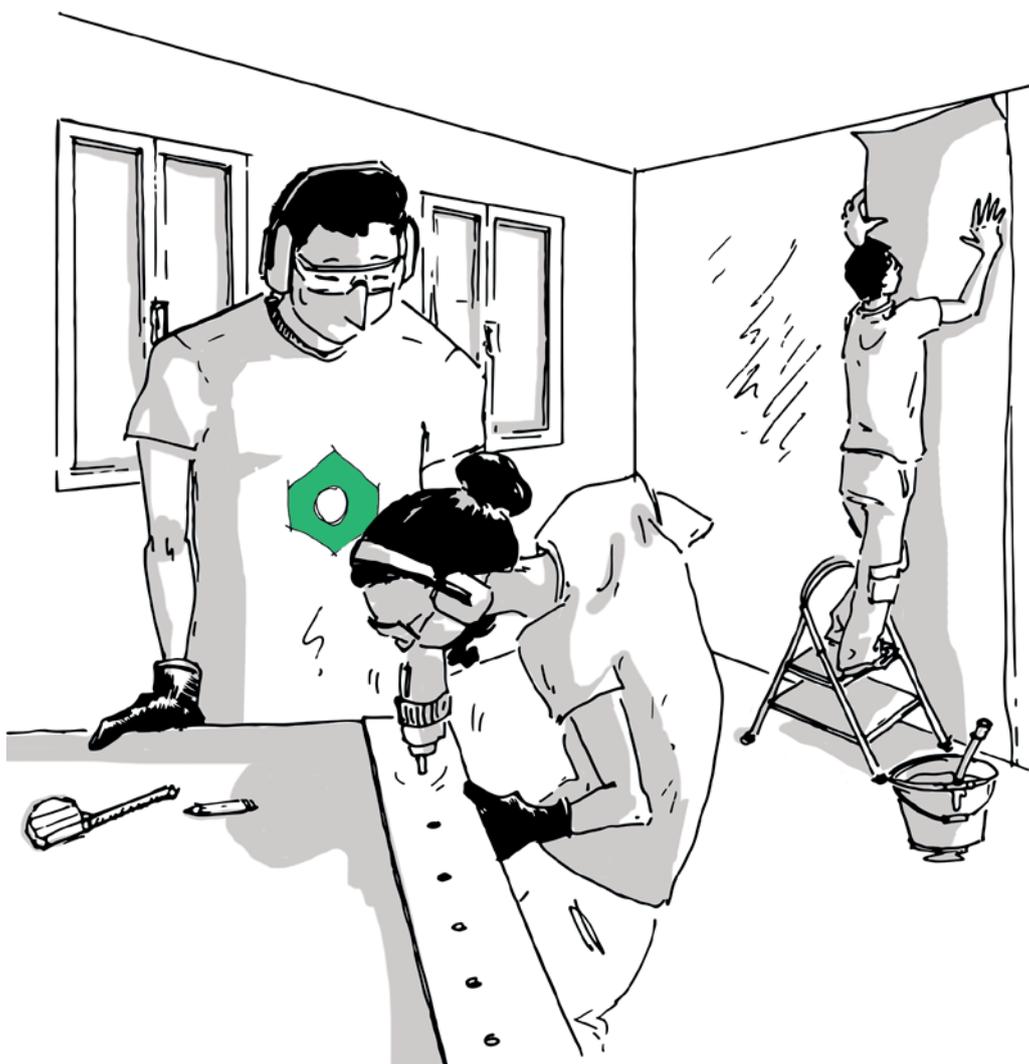


Mas Réhab'

[Accompagnement à l'Auto-Rénovation
dans le quartier du Mas du Taureau]

Un projet  bricoloGIS
document édité en mai 2018



Mas Rehab' est un projet co-porté par l'association Bricologis et le bailleur social Est Métropole Habitat, initié en 2016 et issu du constat partagé d'un écueil d'accompagnement des locataires pour les travaux de rénovation, d'adaptation ou d'embellissement de leur logement.

[Les Grands Objectifs]



POLITIQUE // Renforcement du pouvoir d'agir par la montée en compétences, l'appropriation du logement et du quartier, et la consolidation d'un sentiment de fierté.



ÉCOLOGIQUE // Sensibilisation aux éco-gestes et à l'utilisation de matériaux issus de démarches éthiques et responsables.



SOCIAL // Rupture de l'isolement (personnes âgées, en situation de handicap...), lien et d'entraide entre voisins.



SANITAIRE // Accès à un logement décent pour tous et sensibilisation à son entretien.



ÉCONOMIQUE // Amélioration de l'intérieur de son logement en maîtrisant les coûts, économie d'énergie.

Adapter les aménagements à la vie de chaque foyer en impliquant les locataires dans la conception et la mise en oeuvre

[Les Leviers d'Action]

Valoriser les compétences locales et l'acquisition de nouvelles compétences

[Les Outils]

Ressource pérenne (Bricologis)

Ateliers collectifs et thématiques

Accompagnement individuel des foyers

Faciliter les échanges de compétences et faciliter les liens entre voisins, et avec un réseau d'acteurs

Participer à une dynamique de quartier et à la rénovation urbaine



[Le protocole d'accompagnement]

IDENTIFICATION DU BESOIN

Un besoin est exprimé via :

- un relais (bailleur social, responsable d'immeuble, travailleur social)
- un événement (ateliers collectifs, ateliers en extérieur)
- le réseau, bouche à oreille
- lors d'un passage dans les locaux de Bricologis

Validation de la capacité d'intervention de Bricologis avec le bailleur

PREMIÈRE RENCONTRE À DOMICILE

Avec les locataires, les pilotes de Mas Réhab' et un(e) travailleur(se) social(e) du bailleur.

Objectifs : préciser les besoins, s'assurer de la compréhension du projet, distinguer les sujets qui concernent le bailleur, identifier les compétences correspondantes aux besoins du chantier.

Diagnostic amiante

FIN DU CHANTIER

Avec les locataires, un(e) pilote de Mas réhab' et le-la responsable de chantier.

Temps de co-évaluation, identification des éventuelles envies pour la suite (possibilité de collaborer sur d'autres chantiers, aller plus loin dans une formation, et s'impliquer dans la démarche plus globale de Bricologis) et clore le travail par un temps festif, soit avec le foyer, soit avec plusieurs foyers.



CONCEVOIR ENSEMBLE & PRÉPARER LE CHANTIER

Avec les locataires, un(e) pilote de Mas réhab' et le-la responsable de chantier.

Objectifs : proposer plusieurs traductions des besoins, proposer des solutions complémentaires en termes d'énergie, d'optimisation d'aménagement, etc., établir les objectifs et le degré d'implication des membres du foyer et de leurs proches.

On peut ainsi organiser le chantier (qui, quand, quelle compétence) et établir le budget et la partie prise en charge par le foyer (participation de 10% du montant des matériaux).

LE CHANTIER

Avec les locataires, le-la responsable de chantier, des bénévoles et des intervenant(e)s techniques.

Degrés d'implication variables des locataires, depuis la mise en œuvre complète des travaux par les membres de Bricologis en cas d'incapacité et d'isolement social, jusqu'à la mise en œuvre accompagnée.

Signature d'un Cadre de Réciprocité tripartite



[Les ateliers collectifs]



Des ateliers collectifs thématiques dans des logements du quartier temporairement vacants pour :

COMPRENDRE Mas Réhab' et les possibilités d'actions

EXPRIMER des besoins et des envies

ECHANGER des savoir-faire et des idées

CRÉER l'occasion de la rencontre



NOUS CONTACTER

- > Pour tout renseignement ou prise de rendez-vous
- > Pour nous soutenir par votre compétence, ou par un soutien matériel ou financier



Venez nous rencontrer du lundi au vendredi,
De 10h à 12h30 et de 14h à 17h30
6 chemin du Grand Bois, 69120 Vaulx en Velin
Accès côté avenue Maurice Thorez

BUS

Bus C3 (depuis Laurent Bonnevey - Métro A) et
bus 52 arrêt Lésire
Bus 37 et 7 arrêt Mas du Taureau



07 69 02 52 90



contact@bricologis.com



www.bricologis.com



facebook.com/bricologis/

Projet soutenu par

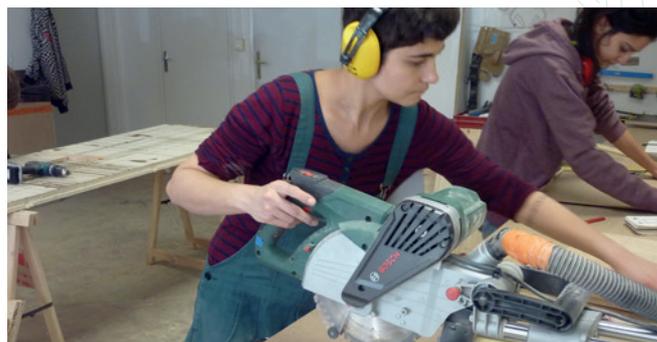
est
MÉTROPOLÉ
HABITAT



Fondation
de
France

LE ROY MERLIN

[L'espace ressource Bricologis]



Bricologis est un support d'échange et d'apprentissage au quotidien. C'est le lieu physique de coordination de Mas Réhab', permettant à chacun de trouver les réponses à ses questions, dans un lieu proche de son domicile. Bricologis propose :

- un atelier de bricolage bois ouvert à des permanences accompagnées,
- des espaces de travail mis à disposition de projets en lien avec l'amélioration du cadre de vie (compétences mobilisables dans le cadre du projet d'accompagnement à l'auto-rénovation),
- un accueil ouvert tous les jours de la semaine.

[Objectifs opérationnels et budget]

Les objectifs opérationnels avec une enveloppe budgétaire sur deux ans de 143673 € sont d'atteindre :

20 FOYERS ACCOMPAGNÉS, répartis entre des projets dans les appartements ou dans l'atelier de Bricologis.

8 SESSIONS D'ATELIERS COLLECTIFS, avec chaque fois trois à cinq ateliers thématiques proposés.

6 ARTISANS DU QUARTIER MOBILISÉS, afin d'enrichir les échanges de service à l'échelle locale.

5 ADHÉRENTS DE BRICOLOGIS MOBILISÉS

50 FOYERS SENSIBILISÉS PAR LE PROJET de manière directe